

第4回 観音寺市民会館等建設検討委員会会議録【要約】		日 時 平成23年10月7日（金）19:00～20:30
		場 所 観音寺市民会館第4会議室
出席者	委員9名（欠席6名）、事務局4名	
議題	1 第3回観音寺市民会館等建設検討委員会会議録について	
	2 観音寺新市民会館建設基本構想（素案）について	
	3 西条市総合文化会館視察研修について	
<p>1 開会 開会あいさつ</p> <p>2 委員長あいさつ 久保委員長あいさつ</p> <p>3 議題 (1)第3回観音寺市民会館等建設検討委員会会議録について 会議録【要約】の発言の趣旨等を確認してもらい、委員の承認を得た。</p> <p>(2)観音寺新市民会館建設基本構想（素案）について ◆ 第3章 建設構想 (3)施設構成・規模 7ページ <b>第3回検討委員会からの小ホールから審議を再開</b></p> <p>◇小ホール</p> <p>①【委員質問】 ・小ホールの舞台施設の中で、音響照明設備についての表現が無い。 【事務局回答】 ・大ホールと同じく多機能ホールとしての舞台とすると掲げており、結果として小ホールにも音響照明設備等を適切に配備することになる。</p> <p>②【委員意見】 <b>小ホール舞台施設について</b> ・サンポートホール高松第2小ホールのような分割昇降式舞台とした場合、音楽ホールとして利用が出来ないため、音楽ができる舞台施設の整備をして欲しい。 ・舞台天井は、音響効果を考慮した高さにして欲しい。 ・300～400人規模の音響効果を配慮した音楽小ホールが、観音寺市に整備されたら、近隣施設で開催している利用者が戻ってくる。 ・ピアノの発表会、アンサンブル及び歌を含めた音楽小ホールを望む。 ・質の良い音楽小ホールを整備し、練習室等は防音等を考慮した会議室等と兼用してもよい。 ・バイオリン、四重奏等を身近でいい音で聞こえることが最適だと思う。 ・会議室は可動式間仕切り等で区切って利用し、必要に応じてコンベンション等として活用する方法もある。 ・コンベンション利用ができる会議室を市役所に併設するのも可能ではないか？ ※ただし、庁舎と市民会館との重複した施設は整備しないこと。 ・事業費と建築規模を最優先とするが、小ホールのキャパは300人程度とあるが、可能なら300～400人程度の規模まで考慮願いたい。 ・小ホールは現市民会館でも利用率が高かったが、充実した整備を行うことにより、市内外からのさらなる需要を呼び込むことができるのではないか。</p> <p><b>小ホール客席施設について</b></p> <p>③【委員質問】 ・可動式又は可動式座席はどうするのか？ 【事務局回答】 ・今後の基本計画の中で検討をする。</p> <p>④【委員質問】 ・可動式座席を採用した場合、稼働式座席を利用するとき別途、利用料を徴収するのか？ 【事務局回答】 ・徴収することは考えていない。</p> <p>⑤【委員意見】 ・文化施設で儲かることはまず考えられない、みんなが利用できる施設であってほしい。</p>		

◇付属諸室等

⑥【委員意見】

・楽屋だが、会議室を複合で利用できるように検討するべきであると思う。楽屋ばかり整備しても仕方がない、視察へ行きある程度のものは整備する程度でいいのではないか？普段は会議室で使うなど弾力的に考えないと事業費、建築規模の制限がある。

・セキュリティの問題で演出者と鑑賞者の動線を考慮して欲しい。普段は皆が行き来でき、会議室を楽屋等として利用する場合、外部から容易に入ってきたり出来ないように、セキュリティの確保を願いたい。

**建設構想の(3)施設構成・規模については、小ホール舞台施設の付帯意見付きで承認を得た。**

◆ 第3章 建設構想 (4)建設場所 8ページ

周辺道路について

①【委員意見】

・イベント開催時、市民会館への進入等、相当な混雑が予想されるのでアクセスを十分に協議しておくこと。

・イベント開催時、車の動線を考慮し、最低2か所の出入り口を設けて欲しい。

・帰る時の混雑が予想される。

②【委員質問】

・市民会館の正門は、考えているのか？

【事務局回答】

・現在の正門で考えている。

③【委員質問】

・現在の幅では狭いのではないか？

【事務局回答】

・拡幅する予定で検討中である。

④【委員質問】

・進入路について地元商店街と話は進んでいるのか？

【事務局回答】

・まだ行っていない。

⑤【委員質問】

・大正橋から市道駅通り七間橋1号線にかけて拡幅は出来ないか？

【事務局回答】

・検討もしたが、大正橋修繕や拡幅距離を考慮した場合、事業費が多額になり断念した。

駐車場について

⑥【委員質問】

・駐車場はどのくらいになるのか？

【事務局回答】

・観音寺南小学校体育館は、そのまま利用する予定であり、その部分を除き、控えめに見積もって350台は確保できる予定である。

⑦【委員質問】

・大ホール、小ホール、会議室等すべての施設を利用した場合、利用者は1,400人を超えと思う。半分の人が乗り合わせした場合でも車は700台を超える。多層式駐車場を考慮すべきではないか？

【事務局回答】

・事業費の問題もあるが、観音寺小学校に整備予定である180台の駐車場を、大規模イベント開催時に市民会館臨時駐車場として利用出来るか、今後、検討する必要がある。

⑧【委員意見】

・駐車場を有料にすることも検討していいと思う。

## 防災について

### ⑨【委員質問】

- ・8月上旬にゲリラ豪雨があり、膝下まで冠水したと聞いたが、排水等を考慮して欲しい。

### 【事務局回答】

- ・8月2日の雨量は、20分間で42mm降った。時間雨量に換算すると120mm以上と膨大な雨量であった。普通の排水機能では、その雨量にはまず対応はできないが、排水等の考慮はする。

**原案のままで承認を得た**

## ◆ 第3章 建設構想 (5) 環境対策 8ページ

### ①【委員意見】

- ・建築規模の小さい施設では生かされるが、大ホール等建築規模の大きな施設では逆にコストも上がることも考えられる。市民会館は、かなり大きな施設となるため、自然エネルギー等を取り入れる場合、投資と効率を十分考慮して欲しい。

**原案のままで承認を得た**

## ◆ 第3章 建設構想 (6) 管理運営 9ページ

### ①【委員意見】

- ・先進地視察を参考にすること。

**原案のままで承認を得た**

## ◆ 第3章 建設構想 (7) 財源と事業手法 9ページ

### ①【委員質問】

- ・事業費と財源を検討する時、周辺整備費も含んでいるのか？

### 【事務局回答】

- ・含んでいる。

### ②【委員質問】

- ・合併特例債借入限度額まで借り入れるのか？

### 【事務局回答】

- ・長期的な財政負担の観点から社会資本整備総合交付金を活用し、合併特例債の借入れを抑制します。

**原案のままで承認を得た**

## ◆ 第3章 建設構想 (8) 今後のスケジュール 9ページ

**原案のままで承認を得た**

**次回10月20日(木)第5回検討委員会において今までの会議録を参照し答申書を作成することとした。**

### (3) 西条市総合文化会館視察研修について

- ・平成23年10月13日(木) 西条市総合文化会館へ視察研修  
西条市出席委員 9名 事務局 4名

## 4 閉会

横内副委員長あいさつ