様式　18　　　　　　　　　　　　　　　　　　(表面)

**地位承継承認申請書**

年　　月　　日

　観音寺市長　　宛て

申請者　住　　所

氏　　名　　　　　　　　　　　　㊞

法人にあっては、主たる事務所の

所在地、名称及び代表者の氏名

電話番号（　　　）　　―

　都市計画法第45条の規定による地位の承継の承認を受けたいので、次のとおり申請します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| １ | 開発許可の年月日及び番号 | 年　　　月　　　日　　　第　　　号 |
| ２ | 開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| ３ | 被承継人の住所及び氏名  法人にあっては、主たる事務所の  所在地、名称及び代表者の氏名 |  |
| ４ | 権原取得の年月日 | 年　　　月　　　日 |
| ５ | 自己の居住用、自己の業務用、  又はその他の別 |  |
| ６ | 権原取得の理由 |  |
| ※ | 承認の年月日及び番号 | 年　　　月　　　日　　　第　　　号 |

注１　※印欄は、記載しないでください。

　２　記載事項のすべてを記載することができないときは、当該欄に「別紙のとおり」と記載し、別紙を添付してください。

　３　氏名の記載を自署で行う場合は、押印を省略することができます。

　４　この申請に必要な手数料は、観音寺市手数料条例を参照してください。

　５　この申請書に必要な添付図書は、裏面を参照してください。

様式18 (裏面)

**添　付　図　書**

(1) 開発許可を受けた者から当該開発区域内の土地の所有権その他当該開発行為に関する工事を施行する権原を取得したことを証する書類（不動産登記事項証明書、承継承諾書等）

(2) 開発行為施行同意書**（様式４）**

同意印の印鑑登録証明書を添付すること。

(3) 公共施設管理者同意書

開発行為に関係がある公共施設の管理者（土地改良区を含む）の同意書、許可書、承諾書等

(4) 公共施設管理者協議書

当該開発行為又は開発行為に関する工事により設置される公共施設の管理及び土地の帰属についての協議の経過を示す書類

(5) 資金計画書**（様式５）**

　 ただし、予定建築物等が主として自己の居住用のもの又は自己の業務用もの（開発区域の面積が１ha未満のものに限る。）を除く。

(6) 申請者の資力及び信用に関する申告書**（様式６）**

ただし、予定建築物等が主として自己の居住用のもの又は自己の業務用のもの（開発区域が１ha未満のものに限る。）を除く。

次の書類を添付すること。

(7) 工事施行者の能力に関する申告書**（様式７）**

ただし、予定建築物等が主として自己の居住用のもの又は自己の業務用もの（開発区域の面積が１ha未満のものに限る。）を除く。

(8) その他

　　 申請内容に応じて、次の書類を添付すること。

①　事業計画書（予定建築物等が自己の業務用の場合）

②　承継に係る他法令の申請書、許可書等の写し

③　その他市長が必要と認める図書