

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----|--------------------------|--------|------|----|-----|----|----|-----|------|----|---|---|---|---|---|----|-------|-----|----|--|--|---|----|---|----|--------|--|
| 第3回<br>観音寺市民会館等建設検討委員会会議録【要約】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                   | 日時  | 平成23年9月22日（木）19:00～20:50 |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   | 場所  | 観音寺市民会館第4会議室             |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 出席者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 委員11名（欠席4名）、事務局4名                 |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 議題                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1 第1・2回観音寺市民会館等建設検討委員会 会議録の公開について |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2 観音寺新市民会館建設基本構想（素案）について          |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 1 開会                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 開会あいさつ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 【事務局連絡事項】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 8月29日の答申を受け、その後の部長会議等において策定した基本構想について、市議会の全員協議会で内容を説明し基本構想の了解を得たことを報告。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 2 委員長あいさつ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 久保委員長あいさつ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 3 議題                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| (1) 第1・2回観音寺市民会館等建設検討委員会 会議録の公開について                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 委員会資料、会議録【要約】等を10月1日から、市公式ホームページにおいて公開するため、発言の趣旨等を確認してもらい、委員の承認を得た。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 【委員質問】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・委員名簿を公開して頂けないか？                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 【事務局回答】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・公開する。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 【委員質問】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・基本構想は、業者に委託せず市だけで作成したのか？                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 【事務局回答】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・副市長及び部課長で構成する庁内検討委員会及び係長で構成する作業部会等で検討し作成した。今後の基本計画、基本設計及び実施設計を設計事業者に委託する。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| (2) 観音寺新市民会館建設基本構想（素案）について                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 基本構想（素案）の構成を説明しながら、構想を1ページ毎、委員の皆様にご意見を頂いた。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ◆ 第1章 基本構想策定の背景 (1)市民会館の現状 1ページ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| <b>原案のままで承認を得た。</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ①【委員質問】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・稼働率を教えてください。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 【事務局回答】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・平成22年度大ホール稼働率 25.1%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・平成12年度大ホール稼働率 34.4%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・過去12年間大ホール稼働率平均 27.8%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・過去12年間中ホール稼働率平均 55.1%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・過去12年間第3会議室稼働率平均 74.0%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・過去12年間第4会議室稼働率平均 85.2%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・過去12年間第6会議室稼働率平均 38.5%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・平成22年度大ホール1,000人を超える入場があった利用 18回                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・平成12年度大ホール1,000人を超える入場があった利用 38回                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・平成22年度大ホール利用用途                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td>音楽</td> <td>邦楽等</td> <td>歌劇</td> <td>演劇</td> <td>講演会</td> <td>各種大会</td> </tr> <tr> <td>27</td> <td>7</td> <td>4</td> <td>2</td> <td>6</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>映画</td> <td>リハーサル</td> <td>その他</td> <td>合計</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>18</td> <td>3</td> <td>79</td> <td colspan="2">※利用コマ数</td> </tr> </table> |                                   |     |                          |        |      | 音楽 | 邦楽等 | 歌劇 | 演劇 | 講演会 | 各種大会 | 27 | 7 | 4 | 2 | 6 | 9 | 映画 | リハーサル | その他 | 合計 |  |  | 3 | 18 | 3 | 79 | ※利用コマ数 |  |
| 音楽                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 邦楽等                               | 歌劇  | 演劇                       | 講演会    | 各種大会 |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7                                 | 4   | 2                        | 6      | 9    |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 映画                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | リハーサル                             | その他 | 合計                       |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18                                | 3   | 79                       | ※利用コマ数 |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ②【委員質問】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・耐震工事はいつしたのか？                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 【事務局回答】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・耐震工事はしていない。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ③【委員質問】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・大ホールロビーや中ホールなどに壁が出来たが、いつごろ何故設置したのか？                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| 【事務局回答】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |
| ・昭和53年に消防法に適合するため、中ホールと特別会議室への通路に壁を設置し、平成16年に建築基準法に適合するため、大ホールロビーと管理事務所への通路に壁を設置した。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |     |                          |        |      |    |     |    |    |     |      |    |   |   |   |   |   |    |       |     |    |  |  |   |    |   |    |        |  |

- ④【委員質問】  
・壁の設置により不便になった。動線を検討していただきたい。  
【事務局回答】  
・検討する。

◆ 第1章 基本構想策定の背景 (2)市民会館をとりまく課題 2ページ

鑑賞上の問題点”舞台の客席との距離が遠く、演者の表情や生の音が鑑賞しにくい”を追加することで承認を得た。

- ①【委員質問】  
・新市民会館は、すべての課題解決ができるのか？  
【事務局回答】  
・事業費、建築規模の問題もあり、すべて課題解決するかは、今後の基本計画、基本設計で具体的に検討していくが、現状の課題はすべてを記載すべきと判断した。
- ②【委員質問】  
・鑑賞上の問題点で、見た感じは広くて素晴らしいが、舞台までの距離が遠く、音も聞こえにくく感じる。2階席などを設けることにより、舞台までの距離を近くするべきではないか？  
【事務局回答】  
・鑑賞上の問題点で、この事項を追加する。また、施設構成・規模の客席施設にもあるように多層式を今後の計画で検討する。

◆ 第2章 これまでの検討経過 (1)耐震診断調査の実施 3ページ

原案のままで承認を得た。

◆ 第2章 これまでの検討経過 (2)施設の在り方についての検討 4ページ

原案のままで承認を得た。

- ①【委員質問】  
・改修費の26億円がどこで算出したのか？  
【事務局回答】  
・日本の大手といわれる設計事業者に打診し算出した。

◆ 第3章 建設構想 (1)基本理念 5ページ

原案のままで承認を得た。

- ①【委員質問】  
・各項目の中で、新しい文化芸術の創造を支援する施設等と随所に出ているが、これは貸しホールとして建てる意味ではない思いがあるのか？  
【事務局回答】  
・今後の計画で具体的に検討するが、市の思いとしては、貸館も含め、練習室やリハーサル室等、現在の市民会館には無い創造支援施設の整備を目指したい。

◆ 第3章 建設構想 (2)基本方針 6ページ

原案のままで承認を得た。

- ①【委員質問】  
・基本方針では、舞台を広くし舞台袖を広げるとあるが、施設構成・規模では、現状の舞台と同程度と読めるのだが？  
【事務局回答】  
・現市民会館は、間口20m、奥行き13.2mです。新市民会館の間口は、現市民会館の間口20mと同程度とし、奥行きは、間口の20mと同程度の確保をめざすという意味です。したがって、新市民会館の舞台は、間口奥行き20m程度となり、結果として奥行きを広げることになる。
- ②【委員質問】  
・複合的な施設とあるが、和室や茶室等も考慮しているのか？  
【事務局回答】  
・考慮しているがすべてのことに対して建築規模と事業費の制限がある。
- ③【委員質問】  
・営業時間はどうなるのか？  
【事務局回答】  
・管理運営計画は平成25年度から作成するが、現在の営業時間を縮めるなど、市民サービスの低下になるようなことは考えていない。

◆ 第3章 建設構想 (3)施設構成・規模 7ページ

時間の都合で審議継続とし、10月7日(金)に委員会を開催することとした。

◇大ホール

- ①【委員質問】
  - ・施設の設備や使い勝手を見に行く必要がある。視察を行うべきではないか？【事務局回答】
  - ・視察先の都合によるが、決まりしだい案内を通知する。
- ②【委員質問】
  - ・客席のゆとりが、かなり必要になると思うがどう考えているか？【事務局回答】
  - ・席幅や前後の位置を考慮する。
- ③【委員質問】
  - ・1,200席から1,500席と客席数の幅があるがどうするのか？【事務局回答】
  - ・事業費、建築面積の中で席数を決定します。
- ④【委員質問】
  - ・7,000㎡の中で練習室やリハーサル室を整備するのか？【事務局回答】
  - ・基本計画、基本設計の中で、整備できるか検討していく。
- ⑤【委員質問】
  - ・小ホールだが500人規模は必要ではないか？【事務局回答】
  - ・現在の中ホールは500人規模となっているが、実際は机と椅子を設置すると270人程度である。新市民会館の小ホールは、現在の中ホールと同規模を想定している。
- ⑥【委員質問】
  - ・現在の大ホールは、小柄な人は、前の人に視界を遮られる。【事務局回答】
  - ・新市民会館は、客席を互い違いにできるよう検討する。
- ⑦【委員質問】
  - ・可動式を検討するとあるが、利用用途を何か想定しているのか？【事務局回答】
  - ・大ホール小ホールともコンベンション需要も視野に入れ、今後の計画を作成する中で検討していきます。
- ⑧【委員質問】
  - ・練習室は会議室、リハーサル室はホールで併用できないか？【事務局回答】
  - ・併用も可能である。利用者の声や併用による施設利用を含めて、建築面積の範囲の中で整備をめざしたい。

小ホールから第4回検討委員会へ継続審議とした。  
平成23年10月7日(金) 19:00～

(4)その他

- ①【委員質問】
  - ・庁舎の発注方法は決定したのか？【事務局回答】
  - ・基本計画、基本設計、実施設計を指名競争入札と決定した。
- ②【委員質問】
  - ・大野原会館の電動移動椅子席の利用料は？【事務局回答】
  - ・1回4万円である。

4 閉会

横内副委員長あいさつ