

観音寺市空き家バンク登録物件情報

物件番号	第 276号		【外観】 
物件住所	大野原町大野原		
建物	構造	木・鉄筋コンクリート造セメント瓦葺・コンクリート屋根平家建	
	延床面積	132.51㎡	
	間取り	下記のとおり	
	建築年月日	昭和48年	
補修履歴	時期不詳 増築		
土地	地目	宅地	
	敷地面積	514.7㎡	
賃貸価格等	売買 800万円		
駐車場等	無し		
交通	観音寺駅から車で12分		



ライフライン	電気	四国電力	※ 全体の土地と建物の配置 空き家の間取り は2ページ目に掲載
	水道	上水道	
	ガス	無し (取付可能)	
	排水	汲み取り式	

特徴	近くのスーパーまで車で2分。近くのコンビニまで車で3分。 物置(コンクリートブロック造陸屋根平屋建: 10.75㎡)有り。
所有者より	土地(上にある樹木、工作物等を含む)、建物(家財道具、付帯設備、収納物等全てを含む)は全て現状のまま買主に売却する。 本物件は市道拡幅計画に含まれる。木造家屋と物置と土地の一部が計画に掛かるので、買主は、市と譲渡交渉を行い、補償金を受け取る。道路拡幅計画に伴う建物の解体、撤去等は買主が行い、買主負担とする。
登録日	令和5年1月18日

【間取り図等】

