

令和〇年度 固定資産税(土地・家屋)課税明細書

観音寺 太郎 様

①通知書番号

0001234567

②区分 ③マーク	④所在地			固定資産税		都市計画税	
	⑤家屋番号	⑥建築年	⑦地積・床面積	⑪前年度課税標準額	⑫軽減等税額	⑬前年度課税標準額	⑭軽減等税額
	⑧地目・構造	⑨宅地区分・種類	⑩評価額	⑮今年度課税標準額	⑯参考税額	⑰今年度課税標準額	⑱参考税額
				⑲登記(登録)名義人		⑳備考	
土地	坂本町 一丁目甲300-1			523,211	0	1,046,423	0
			170.61	494,093	6,917	988,187	1,976
	宅地	住宅用地	2,964,563	観音寺 太郎			
家屋	坂本町 一丁目甲300-1				0		0
	甲300番1	平成〇	98.41	2,384,552	33,383	2,384,552	4,769
	木造	居宅	2,384,552	観音寺 太郎			

《課税明細書の見方》

① 納税通知書の番号	⑫ 固定資産税の軽減・減免税額の合計
② 土地・家屋の区分	⑬ 土地の前年度の都市計画税課税標準額(家屋の場合は表示なし)
③ 共用土地・区分所有家屋の場合、「M」と表示	⑭ 都市計画税の軽減・減免税額の合計
④ 資産の所在地	⑮ 今年度の固定資産税課税標準額
⑤ 登記している家屋番号(未登記の場合は表示なし)	⑯ 資産1件当たりの固定資産税額(⑮×税率(1.4%)を乗じた額 ※個別算定のため年税額とは一致しません。
⑥ 家屋の建築年	⑰ 今年度の都市計画税課税標準額
⑦ 土地の場合は課税地積を表示、家屋の場合は課税床面積を表示	⑱ 資産1件当たりの都市計画税額(⑰×税率(0.2%)を乗じた額 ※個別算定のため年税額とは一致しません。 ※免税点未満の場合、0円と表示
⑧ 土地の場合は登記地目ではなく課税している地目を表示、家屋の場合、構造を表示	⑲ 登記名義人(未登記の場合は登録名義人)
⑨ 土地の場合、次の宅地区分を表示 住宅用地……住宅の敷地の用に供している宅地 非住宅用地……住宅以外の敷地の用に供している宅地 家屋の場合、用途を表示	⑳ 免税点の場合、「免税点未満」を表示
⑩ 土地・家屋の評価額	
⑪ 土地の前年度の固定資産税課税標準額(家屋の場合は表示なし)	(注意) 単位は、平方メートル又は円