

物 件 調 査 書

地番	物件	登記簿	実測	登記地目	現況
観音寺市三本松町二丁目甲2295番8	物件1	1,536㎡	1,536.00㎡	雑種地	駐車場
接面道路の状況	西側	市道琴浜柞田川線、車道幅員約14m 片側歩道有			
法令等に基づく制限	都市計画法	区域区分のされていない区域			
	建築基準法	用途地域	準工業地域		
		建ぺい率	60%		
		容積率	200%		
供給処理施設の状況	区 分	配管等の状況		事業所名	
	電 気	電柱あり			
	上水道	隣接道路(φ75)		香川県広域水道企業団	
	下水道	整備済			
	都市ガス	未整備			
交通機関	J R	JR観音寺駅	約1,500m(道路距離)		
	高速道路	大野原IC	約5,000m(道路距離)		
備 考	1、敷地内に電柱があります。 2、建築基準法に基づく規制、その他建築確認に関することについては、香川県西讃土木事務所総務課(0875-25-5261)建築主事までお問い合わせください。				