

観音寺市空き家バンク登録物件情報

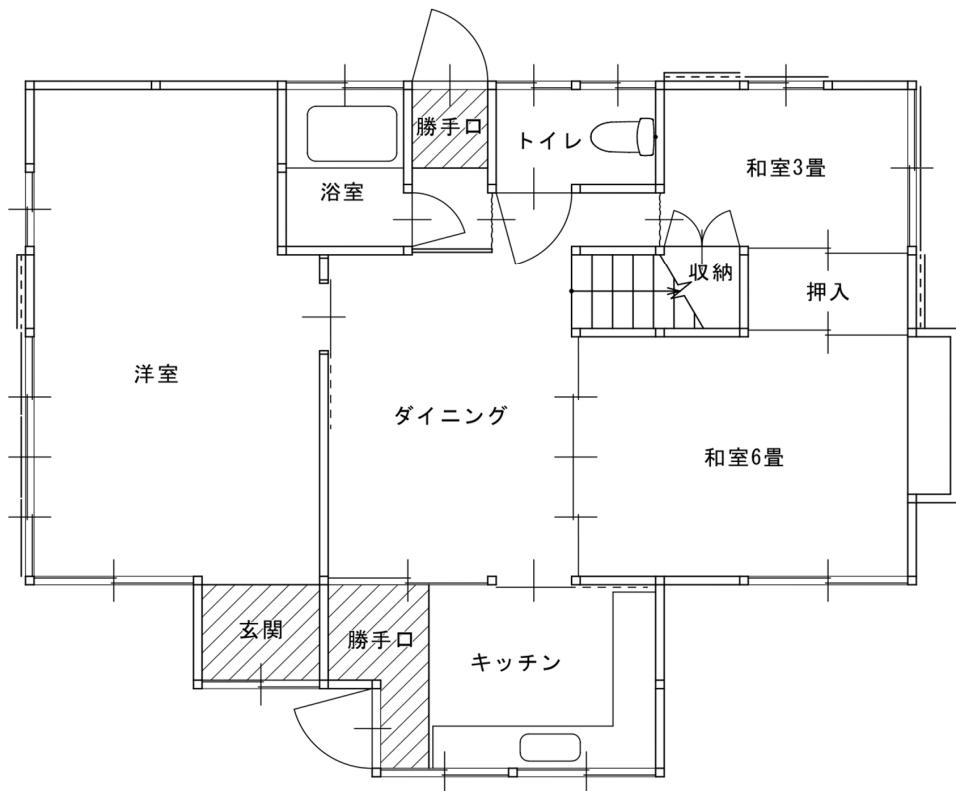
物 件 番 号	第 338号	
物 件 住 所	茂西町	
建 物	構 造	木造瓦葺2階建
	延床面積	76.42m <sup>2</sup>
	間 取 り	下記のとおり
	建築年月日	昭和30年
	補修履歴	
土 地	地 目	宅地
	敷地面積	251.79m <sup>2</sup>
賃貸価格等	売買 350万円	
駐車場等	駐車スペース有り(フェンスの撤去が必要)	
交 通	観音寺駅から車で5分	
ライフルイン	電 気	四国電力
	水 道	上水道
	ガ 斯	プロパン
	排 水	水洗 (下水道)
※ 空き家の間取りは <u>2ページ目に掲載</u>		
特 徴	近くのスーパーまで車で3分。近くのコンビニまで車で2分。倉庫(9.91m <sup>2</sup> )有り。	
所有者より	土地の敷地面積251.79m <sup>2</sup> には、東面に接する3者共有の生活通路面積の3分の1の持分4.52m <sup>2</sup> (納税対象外)を含む。 南面道路、前面庭、母屋和室は本間サイズ、柱および洋室床は無垢ヒノキ(ただし、1階は現在ヒノキ床の上に合板張り)、屋根瓦は葺き替え済み。 残置物を含め現状引き渡しとする。不要物の撤去は契約直前の協議後に売主が行う。	
登 録 日	令和6年7月4日(更新日:令和8年1月13日)	

【外観】



【間取り図等】

1階



2階

