

令和 8 年度 固定資産税・都市計画税（土地・家屋）

※説明文を記載するため、明細表を一部加工しています。 課税明細書

観音寺市
令和 8年〇月〇日
香川県観音寺市長
佐伯 明浩

768-0067
香川県観音寺市坂本町一丁目1番1号

銭形 太郎 様

お問い合わせの際は、
こちらの番号をお伝えください。

賦課年度	令和 8年度
通知書番号	0000000000
	00000000000

1枚あたり5物件までを記載。 — (1 / 3)

郵送先の住所・氏名(名称)が記載されます。

納税義務者の住所・氏名(名称)が
記載されます。

納税義務者	住所所在地	香川県観音寺市坂本町一丁目1番1号
	氏名名称	銭形 太郎 様

区分	土地又は家屋の所在地		固定	課税標準額(円)		本則課税標準額(円)	
登記地目又は種類・用途	登記地積又は床面積(m ²)	建築年	前年度課税標準額又は比準課税標準額	減免額(円)		軽減税額(円)	
現況地目又は構造	現況地積又は床面積(m ²)	現況階層	課税標準額(円)	減免額(円)		相当税額(円)	
家屋番号又は共用土地の持分割合	非課税地積又は床面積(m ²)	現況屋根	前年度課税標準額又は比準課税標準額	課税標準額(円)		本則課税標準額(円)	
備考	評価額(円)		減免額(円)	軽減税額(円)		相当税額(円)	
	小規模住宅用地	地積(m ²)	固定資産税	都市計画税		負担水準	
	一般住宅用地		課税標準額(円)	負担水準	課税標準額(円)	負担水準	
	上記以外の土地						
●土地	〇〇町〇〇123-1		12,345		12,345		
畑		123.00	12,345		0		
畑		123.00	0		172		
*****		0.00	0		0		
非線引き区域(都計無し)			0		0		
			0		0		
			0		0		
			0	****	0	****	
			0	****	0	****	
		123.00	12,345	100.0		0	0.0

土地または家屋が記載されます。

非線引き区域(都計有り)・・・都市計画税が課税されます。
非線引き区域(都計無し)・・・ // が課税されません。

資産1件当たりの固定資産税額
(個別算定のため、年税額とは一致しません。)

土地・家屋の評価額が記載されます。

土地	△△町〇〇567-8		固定	2,057,613		2,057,613	
宅地	200.00	*****	2,059,210	0			
宅地	200.00	*****	0	28,806			
*****		0.00	4,115,226	4,115,226			
非線引き区域(都計有り)			4,117,250	0			
			0	8,230			
			0				
			2,057,613	100.0	4,115,226	100.0	
			0	0.0	0	0.0	
			0	0.0	0	0.0	
●567番8			12,345,678				

登記している家屋番号または共用土地(マンション等)の持分割合が記載されます。

未登記物件の場合は、「未登記家屋」と記載されます。

税率をかけて税額(固定資産税及び都市計画税)を
算出する基になる額を記載。

家屋	△△町〇〇567-8		固定	● 12,000,000		*****	
居室・専用住宅	120.00	令和 6年	*****	84,000			
木造	120.00	2階	0	84,000			
●567番8	0.00	メッキ鋼板葺	● 12,000,000	*****			
非線引き区域(都計有り)			*****	0			
軽減適用			0	24,000			
			12,000,000				
			*****	*****	*****	*****	*****
			*****	*****	*****	*****	*****
			*****	*****	*****	*****	*****
			*****	*****	*****	*****	*****

新築住宅の軽減措置が適用されている
家屋等に記載されます。

本年より、
各物件の登記(登録)名義人については
記載がありません。
ご理解のほど、よろしくお願ひします。

【お問い合わせ先】

固定資産税・都市計画税に関する
お問い合わせは
(0875)-23-3922
税務課資産税係までお願ひします。