

質問		回答
項目	指定管理者募集要項 3 ページ 7 経費に関する事項 (2) 指定管理料に含まれるもの	地下湧水料、床面硬化剤、国旗、市旗、ロビーマットについて、市が積算の基礎としている金額の合計は年間で約 110 万円を見込んでいますが、上記以外の経費は昨今の物価高騰・人件費・光熱水費の変動分については、指定管理料の総額の中に含めて算定しており、個別の金額は公表していません。施設の運営実績や現在の物価動向等を勘案の上、各応募者の責任において適切に企画提案を行ってください。
内容	地下湧水料、床面硬化剤、国旗、市旗等、ロビーマット等 上記はいくらの金額を想定していますでしょうか。	
項目	指定管理者募集要項 6 ページ 8 指定管理者の選定に関するスケジュール (5) 指定申請書、提案書等の回答 イ 受付方法	令和 6 年度の収支計算書を提出してください。
内容	注釈において、「令和 8 年度の収支予算書」および「令和 7 年度の収支計算書」等を 9 月 11 日から 9 月 16 日までに先行して提出するよう指定があります。 当社は 6 月決算であるため、提出期限である 9 月中旬においては、令和 7 年度（2025 年 7 月～2026 年 6 月期）の決算確定および社外公表に関する社内承認手続きの過程にあり、確定した正規書類の提出が物理的に困難な状況にあります。決算期等の都合により、提出期限までに社内承認済みの確定書類が用意できない場合、「社内審査前の暫定値」での提出は認められるでしょうか。	

項目	指定管理者募集要項 10 ページ 10 選定に関する事項 (2) 選定の基準	審査の厳秘性を確保するため抽選は非公開とし、公平性を期すため選定委員長による以下の「2 段階の代理抽選」により厳正に決定します。
内容	抽選となった場合の抽選形式をご教示ください。また、抽選自体は公開・非公開どちらになりますでしょうか。	引く順番を決めるくじ（予備くじ）：同点となった事業者の、本番くじを引く「順番」をくじ引きで決定します。 結果を決めるくじ（本番くじ）：決定した順番に従って「当選・落選」が書かれたくじを引き、指定管理者候補者を決定します。
項目	指定管理者募集要項 15 ページ 13 引継ぎと業務と原状回復義務 (2) 現在の指定管理者が企画している自主事業への対応	事業の引き継ぎとは、現指定管理者が締結している契約関係をそのまま新指定管理者が一律に自動承継することを意味するものではありません。
内容	「自主事業」又は「共催事業」の引継ぎは主催名や制作会社等との契約など全てを引継ぐという事でしょうか。また、制作会社等が契約の変更を拒否した場合などでも引継ぎは必須でしょうか。	令和 9 年度以降の円滑な事業実施に向けて、新旧の指定管理者および制作会社等の関係者間で改めて協議を行い、必要な契約を締結していただくことになります。 万が一、制作会社等の意向により契約の変更や新たな締結が困難となった場合などにおいては、教育委員会および現指定管理者と状況を共有しながら関係者間で誠実に協議・調整を行っていただくものとし、新指定管理者に一律に義務付けるものではありません。